

Số: /QLDA-TQH

Sầm Sơn, ngày tháng năm 2024

V/v tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung đồ án Lập quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Trường trung học phổ thông Sầm Sơn.

Kính gửi: - UBND phường Quảng Châu;
- UBND phường Quảng Thọ.

Hiện tại, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Sầm Sơn đang tổ chức lập quy hoạch chi tiết rút gọn tỷ lệ 1/500 Trường phổ thông trung học Sầm Sơn. Căn cứ quy định tại khoản 1, Điều 20, Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009: “Cơ quan tổ chức lập quy hoạch đô thị, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng quy định tại khoản 7 Điều 19 của Luật này có trách nhiệm lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nhiệm vụ và đồ án quy hoạch đô thị. UBND có liên quan, tổ chức tư vấn lập quy hoạch có trách nhiệm phối hợp với cơ quan tổ chức lập quy hoạch đô thị, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng quy định tại khoản 7 Điều 19 của Luật này trong việc lấy ý kiến”. Do đó, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Sầm Sơn đề nghị UBND xã, phường có liên quan phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và phương án Quy hoạch Trường phổ thông trung học Sầm Sơn, cụ thể như sau:

1. Về đối tượng lấy ý kiến bổ sung:

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan và cộng đồng dân cư đang sinh sống, hoạt động trên địa bàn các phường Quảng Thọ, Quảng Châu tại khu vực lập quy hoạch.

2. Hình thức lấy ý kiến:

Tài liệu nội dung quy hoạch được gửi tới các phường kèm theo Công văn này. Đề nghị các phường thực hiện công khai, niêm yết phục vụ người dân tham gia ý kiến theo quy định. Trong đó:

- Tổ chức lấy ý kiến bằng phiếu góp ý của cộng đồng dân cư (có mẫu kèm theo văn bản này) đến cộng đồng dân cư.

- Thông báo đến các cơ quan tổ chức trên địa bàn về nội dung, hình thức, thời gian lấy ý kiến (cơ quan, tổ chức nếu có ý kiến tham gia thì thực hiện bằng hình thức gửi văn bản đến Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Sầm Sơn hoặc tham dự hội nghị được tổ chức tại UBND phường Quảng Thọ, Quảng Châu).

- Tổng hợp ý kiến, phiếu góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn phường.

3. Thời gian thực hiện xin ý kiến:

Thời gian xin ý kiến sẽ thực hiện trong thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết công khai làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ đề án.

(Các vấn đề trong quá trình tổ chức thực hiện liên hệ Đ/c Lê Quang Huy– Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố, SĐT: 0978.423.180).

Kính mong được sự quan tâm, phối hợp của các đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các P. Giám đốc Ban QLDA;
- Phòng QLĐT;
- Lưu: VP, TQH.

GIÁM ĐỐC**Đặng Anh Đức**